



Miguel Viegas
Agente de Execução
CÉDULA Nº. 3907

Comarca do Porto Este – Lousada – Inst. Central – Secção de Execução – J2
Processo: 421/13.9TBMCN
EXECUÇÃO PARA PAGAMENTO DE QUANTIA CERTA
Valor: 72.458,56 €
Referência interna: **PE/152/2013**

EDITAL

Exequente: **Caixa Geral de Depósitos, S.A.**

Executados: **Fernando Monteiro Cerqueira e Carla Cristina Caleja Cordeiro**

Faz-se saber que nos autos acima identificados, **encontra-se designado o próximo dia 17/02/2016, pelas 14:00horas**, na Comarca do Porto Este – Lousada – Inst. Central – Secção de Execução – J2, para a abertura de propostas, que sejam entregues, até esse momento, na secretaria do Tribunal pelos interessados na compra do seguinte bem:

VERBA ÚNICA:

Bem imóvel:

- 1- **Fracção autónoma designada pela letra "A", sita na Rua do Zé do Telhado Bl. A, R/C Dto., da freguesia de Marco e concelho de Marco de Canaveses. Destinada a habitação, com um lugar de garagem, na cave com 12,5 m2 sinalizada com a letra A. Tipologia: T3. Está inscrita no Serviço de Finanças sob o artigo 5410 e descrita na Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses sob o n.º 1157/20010403 – A.**

VALOR BASE: 75.000,00 euros.

As propostas deverão ser no mínimo iguais ou superiores a 85% do valor base anunciado para venda, ou seja, 63.750,00 euros.

O bem imóvel pertence aos executados Carla Cristina Caleja Cordeiro, residente em Chappelimapt, 1, 6232 Guensee, Suice e Fernando Monteiro Cerqueira, residente em Ringstrasse, 16, 5610 Wohlen, aargau, Suice.

Os proponentes devem anexar à proposta, a título de caução, cheque visado à ordem do Agente de Execução ou garantia bancária, no montante correspondente a 5 % do valor anunciado para a venda, nos termos do n.º 1 do artigo 824.º do Código Processo Civil, sem prejuízo da dispensa de depósito aos credores, prevista no artigo 815.º do mesmo Código.

São fiéis depositários, que o devem mostrar, a pedido, os executados Carla Cristina Caleja Cordeiro e Fernando Monteiro Cerqueira, residentes nas moradas acima indicadas.

Afixado em 17/2/16

O Agente de Execução
(Designado ou indicado)
17-02-2016

Rua D. Pedro V, 445, 1º B
4400 - 117 Vila Nova de Gaia

NIF.: 203 114 604
Telefone : 22 371 73 87/6/5
Fax : 22 371 6190
E-Mail : 3907@solicitador.net

Horário de atendimento: Todos os dias úteis das 14:00:00 às 16:00:00