

**MANUEL PEREIRA**  
Agente de Execução

R da Saudade, 102, 2º, Edif. Centro Lex  
4560-531 PENAFIEL

Telefone: 255 713 162 Fax: 255 713 162  
Email: 3581@solicitador.net  
Nif: 184565235

Exequente: Caixa de Credito Agrícola Mutuo do Vale do Sousa e Baixo Tâmega  
Crt

Executado(s): Carlos Manuel Ribeiro de Moura e outros

Data: **26-09-2017** Documento: **ER7pOwjsGx0**

Referência interna do processo: **PE/143/2010**

**EDITAL**

**PROCESSO: 1627/10.8TBMCN**  
**Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este**  
**Lousada - Juízo Execução - Juiz 2**

Nos autos acima identificados foi designado o dia **17 de Outubro de 2017, pelas 11h:00m**, no Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Lousada – Juízo de Execução - Juiz 2, para a abertura de propostas, que sejam entregues até esse momento na secretaria deste Tribunal pelos interessados na compra do seguinte bem:

**Tipo de Bem: IMÓVEL**

**VERBA UM:** Fração autónoma designada pela letra A, composta por habitação tipo T3, no piso zero esquerdo, com entrada pelo nº 125, com lugar de garagem e uma despensa no piso menos um, com o n.º22 e a despensa com a letra A nove, sita Rua Comandante José Pinto Moreira, nº 159, freguesia de Fornos, concelho de Marco de Canaveses, descrita na Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses sob o número 566-A e inscrita na respetiva matriz sob o artigo 4683-A, freguesia do Marco, com valor patrimonial de 57.070,00 euros.

**VALOR BASE: € 57.070,00 (cinquenta e sete mil e setenta euros)**, serão aceites propostas pelo valor igual ou superior a **€ 48.509,50 (quarenta e oito mil quinhentos e nove euros e cinquenta cêntimos)**, que corresponde a 85% do valor base.

**PENHORADO EM 13/05/2011**

O bem pertence aos executados: Carlos Manuel Ribeiro Moura e Margarida Carneiro da Costa Moura, residentes na Rua Comandante José Pinto Moreira, Nº 125 R/C Esquerdo, freguesia de Fornos, concelho de Marco de Canaveses.

Durante o prazo dos editais e anúncios são os fiéis depositários obrigados a mostrar o bem a quem pretenda examina-lo, mas podem fixar as horas em que, durante o dia facultarão inspeção, tornando-se conhecidas do público por qualquer meio.

Só serão aceites propostas que sejam acompanhadas da cópia do bilhete de identidade ou de cartão de identificação de pessoa colectiva caso os proponentes se não encontrem presentes no dia da abertura.

Os proponentes devem juntar à sua proposta, como caução, um cheque visado à ordem do Solicitador de Execução, ou na sua falta, na secretária, no montante correspondente a 5% do valor base dos bens, ou garantia bancária no mesmo valor.

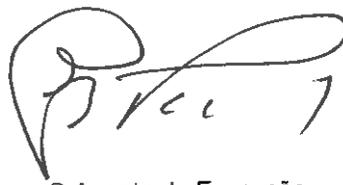
**FIÉIS DEPOSITÁRIOS:** Carlos Manuel Ribeiro Moura e Margarida Carneiro da Costa Moura

**LOCAL DEPÓSITO:** Rua Comandante José Pinto Moreira, Nº 125 R/C Esquerdo, freguesia de Fornos, concelho de Marco de Canaveses

Afixado em: 4/10/17

**DATA E ASSINATURA**

26-09-2017



O Agente de Execução

**MANUEL PEREIRA**

Cédula Profissional: 3581